

«Сейфуллин окулары – 12: Ғылым жолындағы жастар-болашақтың инновациялық әлеуеті» атты Республикалық ғылыми-теориялық конференция материалдары = Материалы Республиканской научно-теоретической конференции «Сейфуллинские чтения-12: Молодежь в науке - инновационный потенциал будущего" . – 2016. – Т.1, ч.3 – С.267-270

## СТРУКТУРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ВНЕШНЕЙ ЖИЛОЙ СРЕДЫ

*Ряснов Д.Г.*

Структурными элементами внешней жилой среды являются социально-пространственные комплексы. Типы социально-пространственных комплексов, их назначение, строение и реальные процессы жизнедеятельности людей, происходящие в жилой среде города, необходимо конкретизировать в ходе натурных обследований того населенного пункта, в котором планируется реконструкция для того чтобы получить более достоверные результаты, необходимо обследовать старые и новые районы, находящиеся в центре города и на окраине. Существенным является и время наблюдений первая или вторая половина дня, будни или выходные дни, теплый или холодный сезон.

Задачами обследования являются поиск и описание наиболее освоенных участков жилой застройки (положительных примеров), получение данных о составе устойчивых социально-функциональных программ освоения территории и характерных для них пространственных условий среды; уточнение типологии социально-пространственных комплексов с учетом местных особенностей и традиций.

В процессе обследования деятельность людей фиксируется на диаграмме средового поведения, а их местонахождение на планировочной схеме различные виды деятельности реализуются, как правило, в наиболее благоприятных для них условиях среды после определения пространственных параметров для всех типов средового поведения начинают проявляться закономерности, связывающие размеры, границы и ориентацию места деятельности с людностью и динамичностью.

Структура микропространства включает два основных элемента: ядро (территорию, непосредственно занятую людьми) и периферию (буферную зону, в которой нежелательно присутствие других людей). Размеры ядра существенно зависят от взаимного расположения (ориентации) участников совместной деятельности. Располагаясь в микропространстве, люди стремятся: занять точку, открывающую максимальный визуальный контроль; обеспечить защиту, прикрытие со стороны спины; обеспечить возможность выбора и смены своего положения (начать двигаться, остановиться, присесть, облокотиться): выбирать место, оптимальное по микроклиматическим факторам. Одновременная реализация на одной территории близких (по диаграмме) типов поведения приводит к экономии требуемой площади (за счет обобществления периферийных зон), а сочетание различных типов поведения приводит к необходимости формирования дополнительных границ

или переходных пространств, что ведет к увеличению территории места действия.

Границами микро пространства служат элементы архитектурных сооружений (стены, углы, колонны), благоустройства и озеленения (парапеты, микро рельеф, кустарник, деревья). Если микропространство лишено предметных границ, то их роль выполняет буферная зона и размеры микропространства увеличиваются. Приспособленность территории для различных видов деятельности можно увеличить, заменяя буферные зоны на предметные границы (повышая дифференцирующие функции границ): кустарник — вместо газона, парапет — вместо бордюрного камня и т. п.

Анализ показывает общую тенденцию взаимосвязи средового поведения человека с пространственной организацией элементов среды, что фиксируется на диаграмме в виде закономерностей распределения базовых моделей микропространств. Более спокойными малолюдным видам деятельности (левый верхний сектор диаграммы) свойственны небольшие закрытые микропространства (НИША, УГОЛ). Более подвижным и многолюдным видам деятельности (правый нижний сектор диаграммы) свойственны более крупные и раскрытые микропространства (УЗЕЛ, СТЕНКА). Используя диаграмму, можно определить, какой тип микропространства будет оптимальным для того или иного вида деятельности, и, наоборот, измерив и оценив планировочную схему, можно предположить, для какого типа поведения созданы оптимальные условия. Обычно каждый фрагмент среды удовлетворяет нескольким типам поведения, а его пространственная структура состоит из сочетания нескольких микропространств. Используя характеристики базовых моделей, можно определить диапазон оптимальных параметров пространственной структуры производных микропространств, а также моделировать освоение внешней жилой среды.

Успешная реализация социально-функциональных программ освоения внешней жилой среды зависит от того, кто использует и поддерживает порядок на данной территории, т. е. кто является субъектом ее контроля. Расположение мезопространства (ориентация) относительно источников социального контроля, которыми являются окна и подъезды жилых домов, пешеходные потоки, другие места нахождения людей, определяет социальный статус территории. Пол социальным статусом подразумеваются нормы повеления людей, их отношение к среде; он является ключевым признаком, определяющим способ использования мезопространства. Чем определеннее социальный контроль, тем понятнее назначение и способ использования участка, выше освоенность жилой среды.

Границы мезопространства образуют здания, сооружения и другие объекты, нарушающие условия визуальной и пешеходной связанности субъекта и объекта контроля.

На основании материалов обследования были выявлены комплексы видов деятельности и планировочные схемы участков с различными

условиями социального контроля, названные по аналогии с традиционными городскими пространствами, выполняющими те же функции ДВОР, СКВЕР, ПЕРЕУЛОК, УЛИЦА. В условиях современной многоэтажной застройки содержание этих понятий выхолостилось. Тем не менее именно они составляют те значимые компоненты среды, которых не хватает современному городу. Эти понятия обозначают социально-пространственные комплексы с конкретной программой поведения и системой планировочных признаков. [1]

Ядром мезопространства служит открытый участок (микрпространство) вокруг источника социального контроля. Диаметр ядра и радиус периферии в сумме не должны превышать предельной дистанции социального контроля в городской среде — 50...70 м. Увеличение ядра приводит к сокращению периферийной зоны, что предопределяет функциональное использование территории.

Разнохарактерным видам деятельности свойственны различные типы социального контроля. Анализ распределения различных видов деятельности на диаграмме средового поведения показывает, что определенность социального контроля возрастает по ее диагональным направлениям, левый верхний сектор диаграммы охватывает типы поведения, реализуемые обычно в условиях постоянного персонального контроля (ДВОР); правый нижний сектор — постоянный публичный контроль (УЛИЦА); правый верхний — временный персональный контроль (СКВЕР); левый нижний — временный публичный контроль (ПЕРЕУЛОК).

Взаимодействие нескольких источников социального контроля на одной территории приводит к образованию мезопространств со смешанным контролем.

Комплекс всех возможных социально-функциональных программ освоения территории реализуется в пределах макропространства. Размеры макропространства, ориентация относительно внешних источников пешеходного движения, границы застройки (пространственные параметры) предопределяют общественный или жилой характер использования территории, ее открытость или закрытость для сопряженного населения. В зависимости от интенсивности и массовости пешеходных передвижений на территории различаются зоны ЛОКАЛЬНОЙ (в передвижениях участвуют только жители соседних домов); ТРАНЗИТНОГО (в передвижениях участвуют пешеходы, проходящие без задержек рассматриваемую территорию) и МАССОВОГО движения (в передвижениях участвуют большие массы людей).

Ядром макропространства служит дворовая территория и другие мезопространства, из которых начинаются пешеходные маршруты жителей. Периферия охватывает всю территорию, находящуюся в пределах пешеходной доступности, без пересечения транспортных магистралей, переходов и мостов. [2]

Территория макропространства обычно совпадает со структурным подразделением селитебной территории. Если при этом складываются

условия только для локальных передвижений, то формируется ЖИЛАЯ ЕДИНИЦА, если сочетаются локальные и транзитные передвижения, то формируется ЖИЛАЯ ГРУППА. Если в пределах одного макропространства наблюдаются условия для всех разновидностей пешеходных связей, то формируется ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС. Обычно каждый фрагмент селитебной территории (квартал, межмагистральная территория и др.) включает в себя несколько различных целей пешеходного движения, а пространственная структура макропространства включает несколько ядер.

### **Список литературы**

1. Бунькина, И.А. Системный метод благоустройства дворовых площадок и рекреационных территорий интеллектуальной направленности и повышения комфортности: автореф. на соискание уч. ст. канд. техн. наук. М., 2006. 24 с.
2. Viktor Pukhkal, 2014. Eksperimentalnao cenaparamet arator lotnogfluk sagrejnihetela [Experimental Estimate of the Heat Flow Parameters of Heating Appliances]. Volume 12, Issue 1, 2014

*Руководитель Е.М. Хоровецкая - кандидат архитектуры*