

«Сейфуллин окулары – 12: Ғылым жолындағы жастар-болашақтың инновациялық әлеуеті» атты Республикалық ғылыми-теориялық конференция материалдары = Материалы Республиканской научно-теоретической конференции «Сейфуллинские чтения-12: Молодежь в науке - инновационный потенциал будущего" . – 2016. – Т.1, ч.3 – С.22-26

## АНАЛИЗ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО ФОРМАМ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ

*Ташкенбаев Д.М.*

По состоянию на 1 ноября 2014 года в аграрном секторе республики числится 213,6 тыс. крестьянских и фермерских хозяйств, за которыми закреплено 56,8 млн. га (57,7 %) земель сельхозназначения, 1463 производственных сельскохозяйственных кооперативов общей площадью 2,5 млн. га (2,6 %), 6963 хозяйственных товариществ всех форм и акционерных обществ, площадью 36,6 млн. га (37,1 %). Государственные сельскохозяйственные предприятия занимают 1,4 млн. га или 1,4 % земель сельскохозяйственного назначения (рис. 1). [1]

57,7% крестьянские и фермерские хозяйства

37,1% хозяйственные товарищества и акционерные общества

2,6% производственные сельхозкооперативы

1,4% государственные сельскохозяйственные организации

1,2% другие негосударственные организации

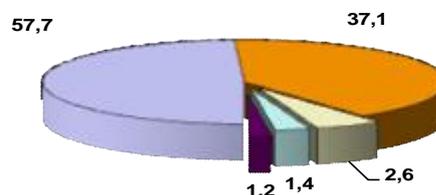


Рисунок 1 - Распределение земель по формам хозяйствования в аграрном секторе на 1 ноября 2014 года (% закрепления площади).

В результате реформ, проведенных в сельском хозяйстве республики, основной формой хозяйствования в аграрном секторе в настоящее время

являются крестьянские или фермерские хозяйства, в пользовании которых находится более половины земель сельскохозяйственного назначения.

В течение 2014 года в республике количество крестьянских и фермерских хозяйств увеличилось на 6345 хозяйства, число хозяйственных товариществ и акционерных обществ, а также производственных сельскохозяйственных кооперативов возросло соответственно на 350 и 15 хозяйствующих субъектов.

Изменения в количестве агроформирований обусловлены следующим:

- организованы новые хозяйствующие субъекты;
- агроформирования распались либо преобразованы в новые формы хозяйствования;
- отказались вести хозяйство;
- количество уточнено по результатам инвентаризации сельскохозяйственных угодий, вовлеченных в сельскохозяйственный оборот и данным учета земель.

Состав агроформирований и площади закрепленных за ними земель по областям по состоянию на 1 ноября 2014 года представлены в таблице 4.

Анализ размещения хозяйствующих субъектов в региональном плане показывает, что основное количество крестьянских и фермерских хозяйств находится в Южно-Казахстанской области – 38,4 % от их общего числа в республике, Алматинской (27,7 %), Жамбылской (8,2 %) и Восточно-Казахстанской (7,2 %) областях. Наибольшее количество сельскохозяйственных производственных кооперативов числится в Южно-Казахстанской (79,1 %) и Алматинской (9,4 %) областях.

В аграрном секторе республики функционируют 6965 хозяйственных товариществ различных видов и акционерных обществ. Наибольшее число их создано в Южно-Казахстанской – 2579 (37,1 %), Алматинской - 942 (13,6), Акмолинской – 831 (12,0 %) и Северо-Казахстанской – 671 (9,7 %) областях.

Как указывалось выше, за крестьянскими и фермерскими хозяйствами в целом по республике закреплено 57,7 % земель сельскохозяйственного назначения.

При этом доля земель сельскохозяйственного назначения, находящихся у крестьянских хозяйств, значительно колеблется по областям. Так, в землепользовании данной формы хозяйствования в Карагандинской области находится 83,1 % земель сельхозназначения, в Восточно-Казахстанской 82,8 %, Западно-Казахстанской – 83,8 %, а в Северо-Казахстанской – всего 21,1 %, Акмолинской 23,6 %.

Таблица 1 - Состав хозяйствующих субъектов в аграрном секторе в Южно-Казахстанской области на 1 ноября 2014 года.

| № | Состав хозяйствующих субъектов      | Количество | Площадь, тыс.га |
|---|-------------------------------------|------------|-----------------|
| 1 | Крестьянские и фермерские хозяйства | 81900      | 1928,4          |

|     |   |      |        |
|-----|---|------|--------|
| 2   | Негосударственные предприятия                     |      |        |
| 2.1 | Хозяйственные товарищества и акционерные общества | 2579 | 1173,2 |
| 2.2 | Сельскохозяйственные кооперативы                  | 1157 | 778,4  |
| 2.3 | Другие негосударственные организации              | 19   | 2,7    |
| 3   | Государственные сельскохозяйственные организации  | 149  | 72,7   |

Крестьянские и фермерские хозяйства являются основной формой хозяйствования в аграрном секторе Южно-Казахстанской области, где количество землепользователей составляет 81900 (1928,4). Среди негосударственных предприятий в области, наибольшую площадь занимает хозяйственные товарищества и акционерные общества, на долю которого приходится 2579 землепользователей (1173,2 тыс.га). Небольшую площадь занимают государственные сельскохозяйственные организации 72,7 тыс.га.[2]

Средние размеры площадей, закрепленных за хозяйствующими субъектами, сильно варьируют по областям. Так, средняя площадь крестьянского или фермерского хозяйства составляет от 23,5 га - в Южно-Казахстанской области до 1604,2 га - в Карагандинской и Актюбинской – 1660,8 га, при среднем показателе по республике 265,8 га. Средняя площадь хозяйственных товариществ по республике в целом составляет 5251,1 га, с колебаниями от 454,9 га - в Южно-Казахстанской до 90,9 тыс. га - в Мангистауской областях. В значительных пределах варьируют и площади других агроформирований (таблица 2).

Следует отметить, что в республике продолжается процесс формирования хозяйствующих субъектов аграрного сектора. Наряду с образованием новых субъектов хозяйствования, происходит распад и реорганизация ранее созданных.

Проведенный в ходе земельной реформы процесс реформирования крупных землепользований, с выделением большого количества мелких земельных участков для организации крестьянских, фермерских хозяйств и других форм хозяйствования, выявил целый ряд недостатков. Все это негативно сказывается на уровне эффективности сельскохозяйственного производства, проведении мероприятий по организации рационального использования и охраны земель. В результате которых некоторые хозяйствующие субъекты оказываются неспособными осуществлять свою хозяйственную деятельность. [3]

Таблица 2 - Средние размеры площади хозяйствующих субъектов в аграрном секторе в Южно-Казахстанской области, тыс. га.

| № | Хозяйствующие субъекты | 2013 г. | 2014 г. | 2014 г. к 2013 г.,<br>в % |
|---|------------------------|---------|---------|---------------------------|
| 1 | Крестьянские и         | 24,7    | 23,5    | -4,9                      |

|   |   |       |       |       |
|---|---|-------|-------|-------|
|   | фермерские хозяйства                              |       |       |       |
| 2 | Хозяйственные товарищества и акционерные общества | 513,0 | 454,9 | -11,3 |
| 3 | Сельскохозяйственные кооперативы                  | 726,9 | 672,8 | -7,4  |
| 4 | Другие негосударственные организации              | 205,8 | 142,1 | -30,9 |
| 5 | Государственные сельскохозяйственные организации  | 402,8 | 487,9 | 21,1  |

В 2014 году по сравнению с 2013 годом, размеры площади хозяйствующих субъектов в аграрном секторе в Южно-Казахстанской области изменились в меньшую сторону. Площадь государственных сельскохозяйственных организаций увеличилась на 21,1 %.

В течение 2014 года по данным земельного учета (с учетом инвентаризации сельскохозяйственных угодий) распались или преобразованы в другие формы хозяйствования 5844 крестьянских и фермерских хозяйств, 319 хозяйственных товариществ и акционерных обществ, 97 сельскохозяйственных кооператива (таблица 3).

Таблица 3 - Формирование хозяйствующих субъектов в аграрном секторе в 2014 году, га.

| Категории хозяйствующих субъектов                         | Количество хозяйств |  |                    |                |
|---|---------------------|--|--------------------|----------------|
|   | на начало года      | распалось или преобразовано в другие формы | организовано новых | на 1.11.2014г. |
| Крестьянские и фермерские хозяйства                       | 207215              | 5844                                       | 15700              | 217071         |
| Хозяйственные товарищества и акционерные общества         | 6615                | 319  | 538                | 6834           |
| Сельскохозяйственные кооперативы                          | 1448                | 97   | 144                | 1889           |
| Другие негосударственные сельскохозяйственные предприятия | 3111                | 737  | 781                | 3155           |
| Государственные сельскохозяйственные предприятия          | 910                 | 166  | 44                 | 788            |

|   |     |    |    |     |
|---|-----|----|----|-----|
| из них:   |     |    |    |     |
| сельхоз НИИ<br>организации и учебные<br>заведения | 358 | 13 | 28 | 373 |

За 2014 год организованы новые хозяйствующие субъекты: 15700 крестьянских и фермерских хозяйств, 538 хозяйственных товариществ, 144 производственных сельскохозяйственных кооператива, 781 других негосударственных предприятий.

Таблица 4 - Формирование крестьянских и фермерских хозяйств в Южно-Казахстанской области в 2014 году.

| Наименование областей      | Количество хозяйств |                    |                            |  |           |              |                    |               |
|----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|--|-----------|--------------|--------------------|---------------|
|                            | На начало года      | Уменьшилось, всего | из них                     |  |           |              | Организовано новых | На конец года |
|                            |                     |                    | отказались вести хозяйство | преобразованы в другие формы хозяйства | по другим | по другим    |                    |               |
| Ю-Казахстанская            | 74297               | 1211               | 1211                       | -                                      | -         | 8599         | 81525              |               |
| <b>Всего по Казахстану</b> | <b>207215</b>       | <b>5844</b>        | <b>5641</b>                | <b>203</b>                             | <b>-</b>  | <b>15700</b> | <b>217071</b>      |               |

Анализ формирования крестьянских и фермерских хозяйств по сравнению с другими регионами страны показывает, что более 50 % таких хозяйств создано в Южно-Казахстанской области – 8599. Отказались вести хозяйство – 1211 хозяйств.

Из общего количества крестьянских и фермерских хозяйств, прекративших свою хозяйственную деятельность (5,8 тыс.), 5641 отказались вести хозяйство, 203 были преобразованы в другие формы хозяйствования.

Выше приведённые анализы свидетельствуют, что после обретения независимости, земельные отношения находились крайне в тяжелом состоянии. В 1991 году земли сельскохозяйственного назначения в республике составляли 218,4 тыс.га, а в 2005 году составили 82,2 тыс.га. Как и во всех областях страны, в Южно – Казахстанской области значительно изменилась площадь сельскохозяйственных земель, в 1991 году 11,5 тыс.га., площади которые находилось в сельхоз назначении, к 2005 году составили 4,4 тыс.га. Это объясняется за счет проведения земельной реформы в начале 2000-х годов. В настоящее время увеличение площади данной категории происходит не столь быстро, как ожидалось, но определенная тенденция роста имеется. После проведения земельной реформы и введением частной собственности на земли, рынок земли постепенно, небольшими темпами начал развиваться. Но на сей день только 1 % земли находится в частной собственности. Это приводит к нерациональному и неэффективному использованию земель, так как известно в мировой практике, наиболее

эффективным пользователем земель, являются частные собственники и арендаторы.

### Список литературы

1. Сводный аналитический отчет о состоянии и использовании земель в Республике Казахстан за 2014 г. - Астана: Комитет по управлению земельными ресурсами министерства регионального развития Республики Казахстан, 2015.
2. Земельный баланс Южно-Казахстанской области 2014 г.
3. Джуламанов Т., Пентаев Т., Игембаева А., Абаева К. Эффективное использование земельных ресурсов в Республике Казахстан / Baltic surveying: Proceedings of scientific methodical conference "Baltic surveying`14". - Jelgava, - 2014
4. Репников И.В. Рынок земель сельскохозяйственного назначения в Казахстане / Региональные аспекты развития науки и образования в области архитектуры, строительства, землеустройства и кадастров в начале III тысячелетия: сб. статей науч.-практич. конф. - Комсомольск - на-Амуре: ФГБОУ ВПО "КнАГТУ", 2014