

«Сейфуллин окулары – 16: Жаңа формациядағы жастар ғылыми – Қазақстанның болашағы» атты халықаралық ғылыми-теориялық конференциясының материалдары = Материалы Международной научно-теоретической конференции «Сейфуллинские чтения – 16: Молодежная наука новой формации – будущее Казахстана». - 2020. - Т.1, Ч.3 - С.3-5

## **ГОРОД КАК ПРЕДМЕТ ОСМЫСЛЕНИЯ ТЕНДЕНЦИЙ СОВРЕМЕННОЙ УРБАНИСТИКИ**

*Андрешулик В.М.*

Каждому гражданину, проживающему в городе, автоматически присваивается статус «горожанина», он включается в определенную систему социальных связей и общественных взаимодействий, начинает вести городской образ жизни, у него формируется определенный тип сознания, он начинает чувствовать себя членом определенного сообщества.

Стремительные темпы урбанизации в современном мире формируют изменения в строении социума, экономики и мировоззрения общества. Многие государства еще не вполне сформировали полноценное гражданское общество, которое может отвечать столь быстрым изменениям. Смена политического и экономического устройства, в котором действовала своя тотальная система городского планирования, с господством плановых и административных методов, привела к сложным проблемам, вызванным новыми рыночными отношениями, изменением законодательства.

Большинство зарубежных создателей генеральных планов и прочих градостроительных проектов, решающих задачи управления градостроительным развитием, в своей деятельности опираются на Принципы разумного урбанизма (ПРУ), которые являются теоретической основой, интегрирующей все разнообразие городского планирования.

Урбанистика одновременно объединяет в себе архитектуру, инфраструктуру, экологию и социальную среду населения. Она не предлагает универсальных решений, а объясняет ключевые процессы взаимодействия человека с городской средой и даёт рекомендации по улучшению жизни в ней.

Принципы разумного урбанизма разрабатывались в течение длительного периода и сформировались на основе градостроительных направляющих, включающих в себя экологическую устойчивость, сохранение наследия, целесообразность технологий, эффективность инфраструктуры, «создание мест», «социальный доступ», развитие, ориентированное на транзит, региональную интеграцию, человеческий масштаб и установленную целостность [1].

Следует отметить, что согласно данной теории, с целью сохранения природных ресурсов, человек должен сделать так, чтобы природа за счёт естественных циклов восстановила утраченное. Нужно четко понимать и чувствовать различие между использованием ресурсов и их эксплуатацией. В данном случае необходимостью является проведение экспертиз среды с

целью выявления разрушающихся областей экосистем и сред обитания, которым грозит опасность и которые могут быть укреплены разными методами: сохранением естественного ландшафта, ограничением плотности застройки, территориальным планированием и проектированием открытых пространств. Интенсивность использования природы человеком не должна превышать того количества ресурсов, которое способно регенерироваться в период естественной смены сезонов, создавая экологическое равновесие. То есть природа используется только в тех случаях, когда существует вероятность ее ежегодного восстановления. Только в этом случае биомасса имеет возможность выжить в пределах ее собственного окружения; когда природная среда стабильно существует в архитектурной. Таким образом, данная урбанистическая гипотеза предполагает поддержку стабильного городского экологического баланса путем резервации хрупких зон, сохранения экосистемы, создания среды с низкой интенсивностью использования. Принципы работают в равновесии с природой, с целью защиты и сохранения тех элементов экологии, которые лелеют окружающую среду. Касаемо архитектуры речь ведется, прежде всего, о «Зелёном» строительстве.

Следует отметить, что при планировании необходимо учитывать сложившиеся традиции и культурные ценности, историю. Проще говоря, нужно планировать и строить в условиях сохранения культурного наследия (памятники) и в соответствии со сложившимися устоями (архитектурный стиль). Баланс с традициями региона проектирования предполагает качественное отношение к традиционным методам и стилевым особенностям среды, к культурному наследию места и осуществление нового планирования с учетом существующих культурных традиций [2]. Необходим поиск традиционной мудрости, который заложен в сложившихся человеческих поселениях, порядке планов сооружений, в особенностях стиля, символах и знаках, транслирующих значения через декорации и мотивы. Этот принцип уважает порядок, заключенный в системе сооружений, которая складывалась в течение многих лет, адаптируясь к климату, к социальным обстоятельствам.

В данном контексте следует обратить внимание на исторические памятники и сложившиеся архитектурно-пространственные образования, визуально-ориентированные оси, ракурсы, ставшие наследием, с тем чтобы новые архитектурные решения создавались не вопреки уже сложившимся, а в совершенно четкой увязке с ними. Таким образом, появляется возможность избежать нарушения принципов пространственной организации антропогенной среды. Проектные решения должны согласовываться с традициями региона, при этом четко оберегая, развивая и сохраняя исходные компоненты городского пространства.

Говоря о разумном урбанизме, особое внимание следует уделить вопросам экологии. Это предполагает использование строительных материалов, конструктивных схем, инфраструктуры и методов управления строительством в соответствии с местными условиями. Посредством этого

определяется характер строительных технологий. Там, где есть достаточная рабочая сила, целесообразно применение интенсивных трудоемких методов. Там, где есть дополнительные сбережения, целесообразными являются капиталоемкие методы [3]. Для решения каждой конкретной проблемы существует ряд потенциальных технологий, которые могут быть использованы, и целесообразный баланс между технологией и другими ресурсами может быть установлен.

Все виды человеческой деятельности обусловлены собственной шкалой измерений. Ориентация на маломасштабные виды деятельности дает возможность избежать множества экологических проблем. Крупные производственные структуры естественны в современном мире, но они ослабляют чувство человеческого достоинства, основы демократии, возможности самореализации и снижают жизненные стандарты. Согласно мнению сторонников разумного урбанизма, городские сообщества интерактивны, при этом предлагают своим членам разнообразные возможности для реализации потребностей в общении, организации встреч различного уровня. Данная теория утверждает, что это может быть достигнуто путем проектирования и создания в пределах городского сообщества иерархии социальных отношений, пространство которых вполне конкретно. Иерархия таких пространств может рассматриваться как система социальных уровней, где каждый уровень имеет соответствующее физическое место в структуре поселения.

Считается, что принципы урбанизма могут быть реализованы только при наличии компетентного, подотчетного местного управления, работающего в строгих и рациональных институциональных рамках, определяющих, управляющих и легализующих городское развитие во всех его аспектах. Деятельность управляющих органов должна быть прозрачной и осуществляться в четком соответствии с нормами и правилами.

Однако урбанистика — это не только удел профессионалов: архитекторов, планировщиков, социологов и городских властей. Создание городской среды также формируется с помощью ключевых прав жителя: права на участие в принятии решений и права на «присвоение города» — физического доступа к городским пространствам и их использования. Включаясь в локальные сообщества горожане способны развивать горизонтальные связи, влиять на принятие решений, каким будет город, создавать и поддерживать дружескую городскую среду [4].

Система управления городским развитием должна определять характер развития каждого города и его регионов. Должно быть выработано адекватное взаимодействие населения с органами управления через общественные слушания, вовлечение населения в решение проблем, в определенных случаях ограничение роли власти в пользу частных действий. Разумный урбанизм предполагает, что развитие города и прилегающих к нему районов должно управляться путем создания структурного плана или эквивалентным механизмом, который выступает в качестве юридического документа для руководства ростом, развитием и укреплением города. При

планировании города необходимо участие широкого круга заинтересованных лиц.

#### Список литературы

1. Смоляр, И.М. Градостроительное планирование как система: прогнозирование, программирование, проектирование [Текст] / И.М. Смоляр // Едиториал УРСС, - 2001.
2. Benninger, C. Principles of Intelligent Urbanism, [Text] / C. Benninger // in Ekistics. - Vol. 69. - № 412, (2001). - P. 39 –65, Athens.
3. Алексеев, Ю.В. Эволюция градостроительного планирования поселений. В 2 томах. Том 1. Общие представления о градостроительстве, промышленная революция, индустриальное производство. Учебник / Ю.В. Алексеев, Г.Ю. Сомов. - М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2014. - 368 с.
4. Рыбчинский, В. Городской конструктор. Идеи и города / В. Рыбчинский. - М.: Strelka Press, 2015. - 749 с.