

«Сейфуллин оқулары – 18: « Жастар және ғылым – болашаққа көзқарас» халықаралық ғылыми -практикалық конференция материалдары = Материалы международной научно-практической конференции «Сейфуллинские чтения – 18: « Молодежь и наука – взгляд в будущее» - 2022.- Т.І, Ч.ІV. - С. 173-174

## **ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ**

*Кайдаров А.Ш. магистрант 1 курса  
Казахский агротехнический университет им. С. Сейфуллина, г. Нур-Султан*

Научно-технический прогресс, повышение уровня жизни населения, современные тенденции в градостроительстве и проектировании требуют принципиально отличных методов, обобщающих весь предшествующий исторический опыт застройки населенных мест, в том числе сельской местности. Все исторические закономерности в строительстве будущих земледельческих поселений требуют тщательного изучения и анализа, так как проблема в настоящее время стала общегосударственной, решение которой требует стабилизации экономической и социальной сфер.

В условиях рыночных отношений и рационализации пространства застройки на территории республики, особенно в Северном Казахстане, возрастает необходимость разработки прогнозов, схем и проектов территориального развития населенных пунктов и малых населенных пунктов как средства решения острых социально-экономические и экологические проблемы.

Природные, колониальные, геополитические и экономические причины сыграли свою роль в строительстве и росте крохотных общин на территории Северного Казахстана. Традиционно-историческая, национально-этнографическая и волонтаристская точки зрения повлияли на его планировочную основу, что имело как положительные, так и отрицательные последствия.

Концептуально-теоретическая модель координации развития социальной инфраструктуры сельских поселений преследует следующие цели:

- Организация четкого зонирования секторов расселения по целевому назначению;
- Создание общественных центров
- Организация транспортной инфраструктуры для эффективного распределения специализированной техники и транспортных средств по улицам сельских поселений;
- Близость культурно-развлекательных объектов, а также оздоровительно-досуговых учреждений к жилым кварталам.

Как следствие, естественно-историческим методом было выявлено создание первых постоянных поселений на землях региона (этап 1), с

преимущественным воздействием на природу.

Второй этап формирования постоянных поселений характеризуется традиционно-историческим подходом, движущим фактором которого является колониализм. Третий этап (середина XIX - начало XX в.) характеризуется национально-этнографическим подходом к формированию поселений, движущим фактором которого является геополитика. Четвертый этап XX века – 1950-е годы.

Организация наличия производственных мест в рамках норм проектирования, а также гигиенических и эпидемиологических норм – все это задачи, которые решает социальная инфраструктура. Все это связано с плохими условиями труда, а также организацией такой деятельности, что усугубляется неразвитостью инфраструктуры сельской местности.

### Список использованной литературы

1 Корнилова А.А. «Проектирование малых поселений в региональных условиях Северного Казахстана» Казахский агротехнический университет им. С.Сейфуллина, Астана, 2015-319стр.

2 Хорев Б.С. «Расселение населения» Москва: МАКС Пресс, 2012-327стр.

3 Пустоветов Г.И. «Архитектура сельских поселений», Новосибирск, 2003-359стр.

4 Новиков В.А. «Архитектурная организация сельской среды» Архитектура-С. Москва. 2006-376стр.

5 Корнилова А.А., Лаптев В.А.«Архитектура каркаса расселения и социальной инфраструктуры Республики Казахстан» Казахский агротехнический университет им. С.Сейфуллина, Астана, 2019-306стр.