

«М.А. Гендельманның 110 жылдығына арналған «Сейфуллин оқулары – 19» халықаралық ғылыми-практикалық конференциясының материалдары = Материалы международной научно-практической конференции «Сейфуллинские чтения – 19», посвященной 110 - летию М.А. Гендельмана» - 2023.- Т.І, Ч.ІІІ.- С. 274-275.

УДК 032

АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН

*Абельдина Р.К., доцент кафедры кадастра
Казахский агротехнический исследовательский университет им. С. Сейфуллина,
г. Астана*

Анализ формирования органов по управлению земельными ресурсами с момента обретения независимости Казахстана показал, что его структура неоднократно подвергалась изменению.

На первоначальном этапе в 1991 году Указом Президента был создан Государственный комитет Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству (Госкомзем). В систему органов управления землеустроительной службы республики в то время входили Госкомзем, 19 областных, 2 городских и 223 районных комитета, Государственный научно-производственный центр земельных ресурсов и землеустройства (ГосНПЦзем) и его подразделения в областях, Государственный институт сельскохозяйственных аэрофотогеодезических изысканий (ГИСХАГИ).

В октябре 1996 г. Государственному комитету Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству переданы функции, полномочия по управлению имуществом и делами Главного управления геодезии и картографии Республики Казахстан.

В марте 1997 г. Государственный комитет Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству преобразован в Комитет по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

В октябре 1999 г. образовано Агентство Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами на базе Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

С 2001 года Агентство является центральным уполномоченным органом по управлению земельными ресурсами Казахстана и осуществляет в пределах, предусмотренных законодательством, специально исполнительные, разрешительные и контрольно-надзорные функции, в также координирует работы в сфере государственного управления земельными ресурсами,

землеустройства, ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель, топографо-геодезических и картографических работ.

Постановлением Правительства РК № 14 от 14.01.2005 г. комитеты по управлению земельными ресурсами стали территориальными управлениями.

В августе 2006 г. были ликвидированы территориальные органы в городах (кроме Алматы и Астаны) и районных центрах. В целях регулирования земельных отношений в составе местных исполнительных органов в акиматах области, городах республиканского значения и в столице республики образована новая структура – управление земельных отношений, в акиматах района и городах областного значения – отделы земельных отношений. Тем самым была нарушена вертикальная структура управления земельными ресурсами.

В 2007 году система управления опять подвергается изменению. Согласно Постановлению Правительства РК № 1158 от 30 ноября 2007 года территориальные управления были реорганизованы в межрегиональные земельные инспекции (МЗИ) Агентства РК по управлению земельными ресурсами. Затем они опять реорганизуются в территориальные земельные инспекции (ТЗИ). С сентября 2014 года функции государственного контроля за использованием и охраной земель переданы местным исполнительным органам [1].

В 2012 года УЗР осуществляется Комитетом по управлению земельными ресурсами Министерства регионального развития, а с 2013 года - Комитетом по делам строительства, ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК [2].

С 2016г. при МСХ РК Комитету по управлению земельными ресурсами были переданы полномочия в области управления земельными ресурсами, НАО «Правительства для граждан» компетенции по ведению земельного кадастра и технического обследования недвижимости».

С 2021 года компетенции по земельному надзору от местных исполнительных органов (акиматов) были переданы Комитету по УЗР при МСХ РК. При этом НАО «Правительства для граждан» осталось ведущим предприятием по ведению ГЗК и мониторинга земель. Некоторые функции по обновлению цифровых картографических данных АИС ГЗК и ЕГКН были возложены отчасти на Комитет геодезии при Министерстве цифрового развития [3].

Это, в свою очередь, требует внесения изменений в ранее принятые нормативные правовые акты различного уровня по вопросам регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами их использования и охраны и Земельный кодекс Республики Казахстан.

Одной из основных задач земельной политики Республики Казахстан является методическое и нормативное обеспечение рационального использования и охраны земельных ресурсов путем формирования устойчивого землепользования и совершенствования земельных отношений и землеустройства [4].

Список литературы

- 1 Автоматизированная информационная система государственного земельного кадастра Республики Казахстан [Электронный ресурс]. URL: <https://aisgzk.kz/aisgzk/ru/content/2-2/> (дата обращения: 07.02.2023)
- 2 Сводные аналитические отчеты о состоянии и использовании земель Комитета по УЗР при МСХ РК
- 3 Комитет по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан [Электронный ресурс]. URL: <https://www.gov.kz/memleket/entities/land/about/structure?lang=ru> (дата обращения: 07.02.2023).
- 4 Agricultural land management in the system of sustainable rural development in the Republic of Kazakhstan. Ozeranskaya, N., Abeldina, R. Kurmanova, G., Moldumarova, Z., Smunyova, L. // International Journal of Civil Engineering and Technology, -2018. -№9(13). -P. 1500–1513.