

М.А. Гендельманның 110 жылдығына арналған «Сейфуллин оқулары – 19» халықаралық ғылыми - практикалық конференциясының материалдары = Материалы международной научно-практической конференции «Сейфуллинские чтения – 19, посвященной 110-летию М.А. Гендельмана». - 2023.- Т. I, Ч. IV. – С. 33-34.

УДК 727.7

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ФАКТОРЫ ФОРМИРОВАНИЯ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫХ ЗДАНИЙ

*Кеженев Алибек магистрант I курса
Казахский агротехнический исследовательский университет имени С.
Сейфуллина, г Астана*

Энергоэффективность в зданиях является важным социально-экономическим фактором, который оказывает влияние на экономику, экологию и качество жизни людей. Применение энергоэффективных технологий и материалов в процессе строительства или реновации зданий может помочь снизить энергопотребление и уменьшить углеродный след, что в свою очередь положительно влияет на окружающую среду.

Экономические факторы, например, снижают энергозатраты, могут привести к снижению затрат на электроэнергию, что в свою очередь может снизить издержки на оплату электроэнергии. Также энергоэффективные здания могут привлекать большее количество жильцов или арендаторов, так как они могут быть более привлекательными из-за более комфортных условий и низких расходов на энергоснабжение. Это, в свою очередь, может увеличить доходы владельцев или арендодателей зданий.

Социально-экономические факторы влияют на формирование энергоэффективных зданий в контексте улучшения экологической обстановки. Энергоэффективные здания могут снижать уровень выбросов вредных веществ в атмосферу и снижать затраты на энергоснабжение, что в свою очередь позволяет снижать издержки и улучшать экономическое положение семьи или предприятия попутно улучшая экологическое состояние окружающей среды.

Несмотря на положительные эффекты, стоит отметить, что строительство и модернизация энергоэффективных зданий может быть дороже, чем строительство или модернизация обычных зданий. Однако, в долгосрочной перспективе энергоэффективные здания могут сэкономить значительные суммы денег на энергоснабжении.

Кроме того, строительство энергоэффективных зданий может способствовать созданию рабочих мест в области энергоэффективных технологий и услуг, что может привести к улучшению экономической ситуации в регионе [1,2].

Чтобы поддерживать и развивать энергоэффективную инфраструктуру, необходимы инвестиции в исследования и разработку энергоэффективных

технологий и материалов, а также в образование и повышение квалификации специалистов в этой области.

Энергоэффективные здания могут иметь положительный эффект как на экономику, так и на экологию. Власти и общественность должны работать вместе, чтобы поддерживать и развивать энергоэффективную инфраструктуру, включая здания, чтобы улучшить экономику и окружающую среду.

Правительства могут поддерживать энергоэффективные здания, предоставляя налоговые льготы, субсидии или кредитные программы для строительства или реконструкции энергоэффективных зданий. Эти меры могут снизить финансовую нагрузку на владельцев зданий и улучшить доступность энергоэффективных технологий для широкой массы.

Гражданское общество также имеет важную роль в формировании энергоэффективных зданий. Общественное обсуждение и демонстрация спроса на энергоэффективные здания может способствовать их появлению на рынке и улучшению их качества. Также важно просвещать граждан о выгодах энергоэффективных зданий, чтобы они могли принимать информированные решения при покупке или аренде жилья. Владельцы энергоэффективных зданий также могут находиться в лучшем положении для получения налоговых льгот или энергосбережения.

Важным фактором является также доступность энергоэффективных технологий и материалов. Развитие и производство энергоэффективных технологий и материалов может быть способствовано правительством или компаниями, вложившими в исследования и разработку. Это улучшит доступность и дешевизну технологий и материалов, что, в свою очередь, способствует формированию энергоэффективных зданий.

Следует подчеркнуть, что энергоэффективные здания имеют важное значение для улучшения экономики и окружающей среды. Они могут снизить расходы на энергоснабжение, улучшить качество жизни и создать новые рабочие места в секторе строительства и энергетики [3,4].

Однако, чтобы реализовать эту идею, необходимы финансовые и инфраструктурные инвестиции, а также поддержка правительства и гражданского общества. Общественные инвестиции в энергоэффективные здания могут привести к длительным экономическим и экологическим выгодам, а также создать более устойчивую и эффективную энергетическую инфраструктуру для будущих поколений.

Список литературы

1 Jurobic S.A. An investigation of the minimization of building energy load through optimization techniques [Text] / Los Angeles scientific center, IMB Corporation, Los Angeles, California.

2 Булгаков С.Н. Энергоэффективные строительные системы и технологии [Текст]: Промышленное и гражданское строительство. – 1999.

3 Экономия энергоресурсов в градостроительстве [Текст]: под ред. Г.И. Фильварова. – Киев: Будивельник, 1985.

4 Kornilova, A.A., Khorovetskaya, Y.M., Abdrashitova, T.A., Smagulova, A.B., Lapteva, I.V. «Modern model of a rural settlement: Development of planning structure and reconstruction of villages» [Text] / Civil Engineering and Architecture. - 2021. - №9(1). - С. 214-224. DOI:10.13189/cea.2021.090118