

С.Сейфуллин атындағы Қазақ агротехникалық зерттеу университетінің экономикалық факультетінің 60 жылдығына арналған «**Жаңа болмыс жағдайында экономика және қоғам**» Халықаралық ғылыми-практикалық конференциясының **материалдары**, 25 мамыр 2023 жыл, I бөлім= **Материалы** Международной научно-практической конференции «**Экономика и общество в условиях новой реальности**», посвящённой 60-летию экономического факультета Казахского агротехнического исследовательского университета имени С.Сейфуллина, 25 мая 2023 год, I часть = **Materials** of the International scientific and practical conference «**Economy and Society in a new reality**» dedicated to the 60th anniversary of the Faculty of Economics of the S. Seifullin Kazakh Agrotechnical Research University, May 25, 2023, I part. – 2023. – Ч.1. – С.40-45.

## **ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН**

УДК 332.72

*Сальжанова З.А., д.э.н, профессор  
Карагандинский университет Казпотребсоюза  
г. Караганда*

Лизинг является важным механизмом для стимулирования предпринимательства, внедрения новых технологий, обновление и увеличение основных средств, уменьшение социальной напряженности, создание дополнительных рабочих мест, привлечения инвестиций и т.д. Лизинг не требует большого стартового капитала для приобретения оборудования и дополнительного залога, так как приобретаемый предмет лизинга является одновременно предметом залога.

Для ускоренной реконструкции устаревшей материально-технической базы производства особое значение приобретает лизинг как форма предпринимательства, максимально удовлетворяющая требованиям научно-технического прогресса и гармоничного сочетания частных и общественных интересов.

Общая ситуация в экономике решающим образом влияет на развитие лизинга в стране. При снижении годового уровня инфляции хотя бы до 15-20% начинается инвестиционный этап реформ, когда предприятие и банки готовы и восприимчивы к инвестированию и кредитованию, а инвесторы, видя устойчивую картину макростабилизации и чувствуя снижение риска, готовы к инвестированию в первую очередь – в наиболее привлекательные для них сферы [1].

В преддверии этого этапа важно создать хорошие условия для инвестиций, прежде всего, иностранных, а также оживить деловую активность.

Таким образом, на темпы и масштабы развития лизинга в Казахстане влияет комплекс объективных и субъективных факторов и проблем

общеэкономического и отраслевого характера. Одни из этих факторов и проблем препятствуют, а другие, наоборот, способствуют дальнейшему развитию лизинга в стране.

На сегодняшний день объем лизинговых сделок в Казахстане составляет менее 1% от ВВП, в сопредельных странах он заметно выше – например, в России около 4,7% от ВВП. В Казахстане тоже отмечается большой спрос на лизинговые услуги. За последние четыре года частные лизинговые компании увеличили обороты в несколько раз. Только у ForteLeasing портфель вырос за 2018 год в 2 раза. Количество приобретенной клиентами компании в лизинг техники более чем удвоилось. Совокупные активы за год выросли почти в 1,5 раза.

Развитие рынка лизинга сдерживают несколько факторов:

Во-первых, отсутствие дешевого фондирования для лизинговых компаний и нормативные ограничения по льготному фондированию от материнских компаний.

Во-вторых, отсутствие государственных программ лизингового финансирования через частные лизинговые компании, а сами лизинговые проекты в рамках государственных программ финансируются через квазигосударственные компании.

В-третьих, низкая осведомленность бизнес-сообщества, прежде всего, МСБ, о преимуществах лизинговых инструментов перед другими видами приобретения основных фондов.

Проявляется необходимость благоприятной политики со стороны финансового регулятора, что позволит обновить основные фонды крупных предприятий, дать новые возможности для развития малому и среднему бизнесу, откроет дополнительные перспективы для товаропроизводителей и сервисных компаний.

Основным достоинством участия государства в лизинговых операциях является то, что государственное кредитование осуществляется на более длительные сроки (3-8 лет) и по более низким процентным ставкам и обходится конечным потребителям значительно дешевле, чем кредиты коммерческих банков (12-15% против 36-40% в тот период).

Лизинг в Казахстане в настоящее время занимает весьма скромную долю в общем объеме инвестиций в основные средства – 0,68%, против 15-20%, а то и 30% в развитых индустриальных странах.

Быстрому развитию лизинга, в особенности коммерческого лизинга, препятствует ряд все еще нерешенных проблем. Прежде всего, это:

- непомерный и непропорциональный рост цен на машины и оборудование и сложившийся в результате этого ценовой диспаритет между продукцией машиностроения и других отраслей;
- поиск и привлечение внутренних и внешних источников накоплений, инвестиций для финансирования лизинга машин и оборудования;
- поиск и нахождение источников получения и поставок машин и оборудования на лизинговой основе (внутреннее производство, ввоз и вывоз);
- состояние платежной системы в экономике, рост платежей и взаимной

задолженности предприятий, невозврат кредитов приобрели за последние годы распространенный характер;

- отсутствие и слабость законодательно-нормативной базы развития и регулирования лизингового бизнеса;

- непоследовательность, противоречивость механизма государственной поддержки и стимулирования лизингового бизнеса.

Особенно ярко это проявлялось в отсутствии координации при проведении соответствующей инвестиционной, налоговой, учетной и амортизационной политики.

Также развитие лизинга сталкивается у нас с проблемой аккумуляции значительных денежных средств, особенно необходимых при лизинге сельскохозяйственной и авиационной техники, судов при операциях международного лизинга. Наряду с государственными средствами, основным источником инвестиций на внутреннем рынке должны стать сбережения населения и хозяйствующих субъектов. Но аккумуляция и привлечение средств может надежная и сильная банковская система. Вместе с этим, развитие лизинга ограничивают скопившиеся у нас высокие ставки банковского кредита и короткие сроки кредитования. Их уровень зависит от уровня инфляции и ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан. При таких условиях и возможностях банки Казахстана не проявляют особой заинтересованности участвовать в финансировании лизинговых операций ни в прямой, ни в косвенной форме. При высоких темпах инфляции вследствие экономического кризиса долгосрочные инвестиционные вложения становятся невыгодными и невозможными.

Важной проблемой, определяющей формы организации внутреннего или международного лизинга (экспорт и импорт), является определение и оптимальный выбор источников поступления и поставок машинно-технических изделий лизингополучателем (внутреннее производство, ввоз и вывоз) [3].

В Республике Казахстан практически отсутствует производство основных видов оборудования, необходимых для предприятий различного профиля.

Не менее серьезной проблемой остается неуклонное старение парка сельхозмашин. Ее предполагается решить за счет контрактов с западными фирмами, а также поставок на лизинговой основе с казахстанских заводов.

В условиях роста неплатежей и взаимной задолженности предприятий, т.е. резкого снижения платежной дисциплины, серьезной задачей и проблемой, стоящей перед банками и лизинговым фондом, является разработка механизма возврата бюджетных и других средств, выделенных для проведения лизинговых операций. Эта задача является составной частью более общей проблемы - создание действенной системы обеспечения выполнения обязательств путем предоставления гарантий, залога имущества и страхования коммерческих рисков при лизинговых сделках.

За истекший период работы лизинговых компаний стали наглядны

моменты, которые тормозят темпы развития лизинга, а соответственно, и тормозится обновление основных средств в Казахстане. Для реализации некоторых государственных программ, например, импортозамещения, развития малого предпринимательства и т.д., крайне необходимо развитие лизинга в целом.

Серьезным тормозом в развитии лизингового бизнеса в Казахстане является недостаточная разработка законодательно-нормативной базы. Но сейчас мы являемся свидетелями непоследовательности и недостаточной эффективности действия механизма государственной поддержки и стимулирования лизингового бизнеса в Казахстане. Особенно ярко они проявляются в отсутствии координации рычагов и инструментов инвестиционной, налоговой, учетной и амортизационной политике государства в отношении лизинга.

Поэтому важно усовершенствовать нормативно-правовую базу в Республике по вопросам лизинга, устранить возникнувшие несоответствия, а также внести дополнения и изменения в законодательство о лизинге, соответствующие нормам международного права.

Для этого требуется принять меры по сохранению и совершенствованию института предоставления налоговых льгот для любого вида лизинга, по исключению статей в нормативных правовых актах или преданию им четких редакций, не позволяющих допускать различного их трактования. Очень важно обеспечить идентичность подхода в определении терминов «финансовый лизинг» и «вознаграждение по финансовому лизингу» в налоговом и гражданском законодательстве и т.д. [3].

Необходимо усовершенствовать такой вид лизинга, как «вторичный лизинг» и откорректировать определение финансового лизинга в части обязанности передачи лизингополучателя ранее купленной у продавца техники (сезонные, оптовые и прочие скидки продавцов; возможность учёта производственной специфики, спроса и предложения на остродефицитную технику, возможность привлечения профессионалов для выбора и закупки оборудования).

Экономия времени по доставке, предпродажной подготовке и сборке техники даст возможность реальной оценки потенциальным лизингополучателем качества товара, его состояния, технических характеристик и пр., а также возможность осуществления закупа предмета лизинга лизингодателем у определенного поставщика по оптовой цене, что является экономически выгодным как для лизингодателя, так и для лизингополучателя. В сравнении: если бы приобретение каждой отдельной единицы производилось по определенному заказу лизингополучателя.

Необходимо поднять вопрос и о возможности ратификации Оттавской Конвенции, что даст дополнительные и необходимые гарантии иностранным инвесторам по осуществлению лизинговых сделок в Казахстане. Признавая, что экономическая и социальная реформы являются важнейшей областью государственной политики, считаем необходимым внести соответствующие изменения и дополнения в ряд нормативных правовых актов по вопросам

лизинга в максимально короткие сроки, включив в рабочую группу специалистов, изучающих лизинг и знающих практические проблемы развития лизинга.

С учетом существующей в настоящее время Республике Казахстан нормативно - правовой базы лизинга и ее дальнейшего развития, предусматривается увеличение доли лизинга к 2012 г.

В сравнении с опытом развитых стран, это половина достигнутого ими в настоящее время. Лизинг в большинстве стран в общем объеме инвестиций составляет 40-50%.

Без решения существующих и вновь возникающих проблем развитие лизинга трудно, точнее, даже невозможно рассчитывать на успешную работу уже созданных и создаваемых лизинговых компаний, банковских структур и развитие внутреннего рынка лизинговых услуг.

В заключение стоит еще раз подчеркнуть, что лизинг не является дешевой заменой кредита. Существуют определенные преимущества финансирования оборудования основных средств, но навыки кредитования и оценка финансовых потоков оказывается настолько же критичными, как при необеспеченном кредите. Другими словами, пропадает основной привлекательный момент для лизингополучателей (в частности, для малого бизнеса), заключающийся в том, чтобы начать дело без достаточных средств, но с высокоэффективным проектом, так как и при лизинге банки требуют предоставления залога (объект лизинговой сделки может представлять ценность для проекта, но не обладать ликвидностью в той мере, чтобы покрыть издержки банка) [4].

Таким образом, лизинг стал эффективным инструментом обслуживания инвестиционных проектов “своих” клиентов банка. Но потенциал лизинга в Казахстане очень велик, и государством и лизинговыми компаниями проделана огромная работа.

На наш взгляд, нашей стране не хватает комплексной программы, в рамках которой был бы из следующих элементов:

- была бы продуманна и создана более развитая инфраструктура рынка лизинговых услуг, которая включала бы: подготовку квалифицированных кадров, информационное освещение предоставляемых услуг;
- предоставление банкам более широкого спектра льгот при долгосрочном кредитовании лизинговых сделок (более 3-х лет);
- развитие системы гарантий, чтобы избежать 100% залога при лизинге (например, страхование).
- наряду с уже принятыми мерами (отсутствие валютного контроля при контрактах международного лизинга), усилить комплекс мер по привлечению иностранных инвестиций в рамках лизинга.

Такая программа смогла бы подтолкнуть коммерческие банки вместо получения сомнительных, рискованных прибылей в краткосрочном периоде переориентироваться на долгосрочное инвестирование средств для получения уверенной прибыли.

## Список использованных источников

1. Давыдова Э.И. Лизинг. Преимущества лизинга// Экономика и социум. 2021. №11-1 (90). [Электронный ресурс]: URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/lizing-preimuschestva-lizinga> (дата обращения: 21.01.2023).
2. Колесникова Ю. С., Фатхуллин А. Р. Лизинг как форма инвестиционной деятельности // ВЭПС. 2018. №3. [Электронный ресурс]: URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/lizing-kak-forma-investitsionnoy-deyatelnosti> (дата обращения: 21.01.2023).
3. Кожемяков А. Лизинг в Центральной и Восточной Европе [Текст]: // Финансовый бизнес, - М, № 7, 2020.
4. Финансовое право Республики Казахстан. [Текст]: /учебник / А.И.Худяков. - Алматы: Изд. «НОРМА-К», - 2002. - 344 с.